

ZDP-NZ-3302-12/2020

WYJAŚNIENIA DO ZAPYTAŃ

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. „Remont drogi powiatowej nr 3195P na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 266 do skrzyżowania z drogą gminną”

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1

Dotyczy § 1 ust. 5-9 i § 2 ust. 1 załącznika nr 6 do SIWZ: czy – biorąc pod uwagę termin „zakończenia prac i wykonania przedmiotu umowy” określony sztywno na 30 listopada 2020 roku – zamawiający podtrzymuje, że wykonawcę będą obciążać obowiązki dot. harmonogramu, o których mowa w § 1 ust. 5-9? Czy siedmiodniowy termin na przekazanie terenu wykonawcy, biegnący od „zatwierdzenia” harmonogramu przez inspektora nadzoru, nie jest – biorąc pod uwagę powyższe – zbyt długi? Wykonawca formułuje powyższe wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ powodowany z jednej strony złymi doświadczeniami z „zatwierdzeniem” harmonogramów budowy, a z drugiej strony obawą, że przy tak krótkim terminie „zakończenia prac i wykonania przedmiotu umowy” zostanie niewiele czasu na wykonanie robót, zaś sama konieczność sporządzenia harmonogramu jest wątpliwa (taki wymóg jest zrozumiały przy budowach obejmujących znaczny zakres robót i odpowiednio długi termin realizacji, ale przy budowie, która potrwa krócej niż półtora miesiąca, wymóg ten dziwi).

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy w § 1 ust. 5-9 i § 2 ust. 1 projektu umowy. Dodatkowo informuje iż termin 7 dni to termin maksymalny. W przypadku braku uwag do harmonogramu rzeczowo-finasowego teren budowy zostanie przekazany bez zbędnej zwłoki.

Pytanie 2

Dotyczy § 5 ust. 1 pkt 10 załącznika nr 6 do SIWZ: proszę podać, czy wykonawcę będą obciążały koszty nadzorów branżowych, a jeśli tak, proszę podać łączną wysokość tych kosztów do uwzględnienia w ofercie albo podać ceny/stawki jednostkowe netto poszczególnych czynności składających się na te odbiory oraz podać wszystkie okoliczności tych odbiorów, w tym ich liczbę – tak, aby wykonawca mógł poprawnie obliczyć ww. koszt i uwzględnić go w ofercie.

Odpowiedź:

Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 10, Wykonawca jest w szczególności zobowiązany do pokrycia kosztów ewentualnych nadzorów branżowych. Na chwilę obecną Zamawiający nie posiada informacji czy nadzory branżowe będą konieczne oraz nie jest w stanie określić wysokości kosztów.

Pytanie 3

Dotyczy § 5 ust. 1 pkt 13 załącznika nr 6 do SIWZ: proszę wskazać gdzie zamawiający opisał wymagania gestorów sieci dot. dokumentacji powykonawczej, a w braku takiego opisu proszę go uzupełnić.

Odpowiedź:

Na etapie postępowania Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć wymagań gestorów sieci oraz czy dokumentacje powykonawcze dla gestorów sieci będą niezbędne i wymagane.

Pytanie 4

Dotyczy § 5 ust. 1 pkt 23 załącznika nr 6 do SIWZ: proszę podać ile materiału z rozbiórki wykonawca będzie zobowiązany do przewiezienia zgodnie z tym przepisem oraz na jaką odległość – dane te są niezbędne, aby wykonawca mógł uwzględnić związane z tym koszty w cenie oferty.

Odpowiedź:

Materiałem z rozbiórki który Zamawiający zastrzega dla własnego użytku będzie materiał powstały z frezowania dotychczasowej nawierzchni bitumicznej. Materiał będzie należało przewieźć na odległość do 15 km.

Pytanie 5

Dotyczy § 5 ust. 1 pkt 24 załącznika nr 6 do SIWZ: czy przez „deklaracje zgodności”, o których mowa w tym przepisie, wykonawca ma rozumieć krajowe deklaracje właściwości użytkowych wyrobów budowlanych?

Odpowiedź:

Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia deklaracji zgodności właściwości użytkowych również wyrobów budowlanych zgodnych z dokumentacją projektową i SIWZ.

Pytanie 6

Dotyczy § 6 ust. 8 pkt 4 załącznika nr 6 do SIWZ: proszę wyjaśnić, jak ma postąpić wykonawca, jeśli podwykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w tym przepisie, albo złoży oświadczenie o treści innej niż przewidziana tym przepisem, pomimo dokonania przez wykonawcę pełnej zapłaty na rzecz podwykonawcy.

Odpowiedź:

Jeśli podwykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w tym postanowieniu, albo złoży oświadczenie o treści innej niż przewidziana tym przepisem, pomimo dokonania przez wykonawcę pełnej zapłaty na rzecz podwykonawcy, Zamawiający na podstawie całokształtu ustalonych okoliczności oraz innych pozostałych dowodów przedłożonych przez Wykonawcę w przypadku stwierdzenia dokonania przez Wykonawcę pełnej zapłaty na rzecz podwykonawcy, w szczególności na podstawie dowodów zapłaty, dokona zapłaty należności Wykonawcy, mimo braku potwierdzenia w postaci oświadczenia podwykonawcy. Natomiast do czasu wyjaśnienia tych okoliczności wstrzyma się z zapłatą.

Pytanie 7

Dotyczy § 7 ust. 5 załącznika nr 6 do SIWZ: proszę podać termin na dokonanie odbioru końcowego; przedmiotowy przepis podaje jedynie termin, w którym zamawiający ma przystąpić do odbioru.

Odpowiedź:

Zgodnie z § 7 ust. 5, Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru końcowego robót w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia ich zakończenia i gotowości odbioru. Zamawiający nie podaje terminu na dokonanie odbioru końcowego, natomiast Zamawiający po przystąpieniu do czynności odbioru dokona odbioru końcowego niezwłocznie.

Pytanie 8

Dotyczy § 16 ust. 1 pkt 1 załącznika nr 6 do SIWZ: proszę potwierdzić, że w przypadku opisanym w tym przepisie zamawiający dokona odbioru.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza że w przypadku opisanym w § 16 ust. 1 pkt 1 projektu umowy dokona odbioru robót, natomiast w zakresie stwierdzonych wad wyznaczy Wykonawcy termin do usunięcia wad.

Pytanie 9

Dotyczy § 17 ust. 1 pkt 1 załącznika nr 6 do SIWZ: dlaczego wśród przesłanek przedłużenia terminu „zakończenia prac i wykonania przedmiotu umowy” nie wymieniono żadnej okoliczności dotyczącej zamawiającego, np. zwłoki w przekazaniu terenu budowy? Na tę okoliczność przewidziano – w § 11 ust. 6 pkt 2 projektu umowy – karę umowną, ale nie przewidziano przedłużenia terminu „zakończenia prac i wykonania przedmiotu umowy”?

Odpowiedź:

Zamawiający uznał że zwłoka w terminie przekazania terenu budowy nie powoduje zmiany umownego terminu zakończenia prac i wykonania przedmiotu umowy ponieważ nie ma to znaczenia dla rozliczenia wykonawcy. Jeżeli termin zakończenia nie został dotrzymany z powodu zwłoki Zamawiającego w przekazaniu terenu budowy, okoliczność ta nie powoduje automatycznie konieczności przesunięcia umownego terminu wykonania przedmiotu umowy poprzez zmianę umowy. Natomiast interes Wykonawcy jest chroniony, ponieważ w takiej sytuacji Wykonawca nie pozostaje w zwłoce mimo, iż umowny termin wykonania prac został faktycznie przekroczony.

Pytanie 10

Dotyczy ust. 1 załącznika nr 2 do załącznika nr 6 do SIWZ: przepis wymaga oświadczenia przez wykonawcę, że roboty objęte gwarancją zostały wykonane zgodnie z m.in. „sztuką budowlaną”. Wykonawca zwraca uwagę, że „sztuka budowlana” jest niedookreślonym pojęciem pozaustawowym i jego stosowanie dla opisanego przedmiotu zamówienia musi być zgodne z art. 29 i art. 31 Pzp – a zatem musi m.in. być „jednoznaczne i wyczerpujące”; poprzestanie na zobowiązaniu wykonawcy do realizacji robót zgodnie ze „sztuką budowlaną” jest niedopuszczalne. Co więcej: projekt umowy nie zobowiązuje wykonawcy do realizacji robót zgodnie ze „sztuką budowlaną”; określenie to pojawia się dopiero w projekcie gwarancji. Skoro jednak umowa nie będzie zobowiązywać wykonawcy do realizacji robót zgodnie ze „sztuką budowlaną”, dlaczego po ich zakończeniu wykonawca ma złożyć oświadczenie, że wykonał je zgodnie z nią?

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia szczegółowo opisany został w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, której integralnymi częściami są załączniki do SIWZ w tym projekt umowy której

załącznikiem jest karta gwarancyjna. Karta gwarancyjna stanowiąca dokument gwarancyjny stanowi zapewnienie Wykonawcy należytej jakości robót stanowiących przedmiot umowy – odniesienie się do pojęcia sztuki budowlanej jest elementem oświadczenia wykonawcy, że roboty objęte niniejszą gwarancją zostały wykonane należycie - zgodnie z Umową, dokumentacją techniczną, przepisami techniczno - budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną. Pojęcie „sztuka budowlana” jest powszechne w użyciu i akceptowane. Pomimo faktu iż nie istnieje ustawowa definicja wykonania robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oczywiste jest, że wykonywanie prawidłowe i zgodne ze sztuką budowlaną oznacza także, że roboty muszą być wykonywane zgodnie z przepisami obowiązującego prawa. Będzie nią zatem m. in. dobre, bez usterek i wad wykonanie inwestycji, a w szczególności zgodnie z zasadami współczesnej, profesjonalnej wiedzy prawnej, technicznej i budowlanej oraz ze wszelkimi normami prawnymi i technicznymi, przy dochowaniu należytej staranności, w oparciu o zasady etyki zawodowej.